

LEI N.º 16.566, DE 11.06.18 (D.O. 12.06.18)

AUTORIZA A DOAÇÃO, A PERMISSÃO, A AUTORIZAÇÃO, A CONCESSÃO E A CESSÃO DE BENS PÚBLICOS, DE DOMINIALIDADE OU DE POSSE AFETADA AO ESTADO DO CEARÁ, EM RAZÃO DE INTERESSE PÚBLICO.

O GOVERNADOR DO ESTADO DO CEARÁ

Faço saber que a Assembleia Legislativa decretou e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º Fica autorizado o Estado do Ceará a permitir, autorizar, conceder ou ceder o uso à Agência de Desenvolvimento do Estado do Ceará – ADECE, os imóveis de sua propriedade ou cuja posse por ele seja exercida, objetos de procedimentos de desapropriação realizados com base no Decreto Estadual nº. 29.803, de 15 de julho de 2009, incluídos na descrição constante da planta e memorial descritivo, constante do anexo único, situados na localidade Precabura, denominado “SÍTIO PRECABURA”, no Município de Eusébio, para implementação do Polo Industrial e Tecnológico de Saúde.

Art. 2º Fica autorizado o Estado do Ceará a doar à Agência de Desenvolvimento do Estado do Ceará – ADECE, os imóveis de sua propriedade, incluídos na descrição constante da planta e memorial descritivo anexo, situados no Município de Eusébio, tão logo concluídos os procedimentos de regularização.

Parágrafo único. A doação autorizada no *caput* deverá ser realizada sob condição resolutiva.

Art. 3º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

PAÇO DA ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DO ESTADO DO CEARÁ, em Fortaleza, 11 de junho de 2018.

Camilo Sobreira de Santana
GOVERNADOR DO ESTADO DO CEARÁ

Iniciativa: **PODER EXECUTIVO**

ANEXO ÚNICO

Memorial Descritivo

Um terreno de formato irregular, situado no lugar Precabura, denominado "SÍTIO PRECABURA", localizado no lado par da Rua São José, no Município de Eusébio/Ceará, com uma **Área Total de 35,04ha**, com os seguintes limites e confrontações:

Ao Norte (Lado Direito): com três segmentos descontínuos de reta, o primeiro do ponto **P1** definido pelas coordenadas **X: 561.674,9240m** e **Y: 9.576.151,7540m**, deste segue até o ponto **P2**, com azimute de **94° 38' 36"** e distância de **44,56m** confrontando com "Manguinhos", o segundo do ponto **P6** definido pelas coordenadas **X: 561.586,4726 m** e **Y: 9.575.842,7296 m**, deste segue até o ponto **P7**, com azimute de **74° 00' 05"** e distância de **172,50 m** e o último do ponto **P7** definido pelas coordenadas **X: 561.752,2932m** e **Y: 9.575.890,2735m**, deste segue até o ponto **P8**, com azimute **90° 00' 00"** e distância de **304,88m**, ambos confrontando com um terreno pertencente à Fundação Oswaldo Cruz (Fiocruz);

Ao Leste(Frente): com oito segmentos descontínuos de reta, o primeiro do ponto **P2** definido pelas coordenadas **X: 561.719,3353m** e **Y: 9.576.148,1470m**, em arco de **53,39 m**, com raio de **17,00m** deste segue até o ponto **P3**, com azimute de **180° 01' 44"** e distância de **34,00m** confrontando com um terreno pertencente a Fundação Oswaldo Cruz (Fiocruz), o segundo do ponto **P4** definido pelas coordenadas **X: 561.692,4579m** e **Y: 9.576.114,1470m**, deste segue até o ponto **P5**, com azimute de **219° 00' 05"** e distância de **262,03m**, o terceiro do ponto **P5** definido pelas coordenadas **X: 561.527,5511m** e **Y: 9.575.910,5145m**, deste segue até o ponto **P6**, com azimute de **139° 00' 05"** e distância de **89,81m**, ambos confrontando com um terreno pertencente a Fundação Oswaldo Cruz (Fiocruz), o quarto do ponto **P8** definido pelas coordenadas **X: 562.057,1684m** e **Y: 9.575.890,2735m**, deste segue até o ponto **P9**, com azimute de **196° 10' 36"** e distância de **22,41m**, o quinto do ponto **P9** definido pelas coordenadas **X: 562.050,9250m** e **Y: 9.575.868,7510m**, deste segue até o ponto **P10**, com azimute de **180° 00' 00"** e distância de **87,70m**, o sexto do ponto **P10** definido pelas coordenadas **X: 562.050,9250m** e **Y: 9.575.781,0510m**, deste segue até o ponto **P11**, com azimute de **204° 49' 09"** e distância de **226,06m**, o sétimo do ponto **P11** definido pelas coordenadas **X: 561.956,0350m** e **Y: 9.575.575,8710m**, deste segue até o ponto **P12**, com azimute de **207° 48' 43"** e distância de **234,67m** todos confrontando com a Rua São João e o último do ponto **P12** definido pelas coordenadas **X: 561.846,5470m** e **Y: 9.575.368,3130m**, deste segue até o ponto **P13**, com azimute **208° 44' 55"** e distância de **168,21m**, confrontando com a Rua São João;

Ao Sul(Lado Esquerdo): com dois segmentos contínuos de reta, o primeiro do ponto **P3** definido pelas coordenadas **X: 561.719,3181m** e **Y: 9.576.114,1470m**, deste segue até o ponto **P4**, com azimute **270° 00' 00"** e distância de **26,86m**, confrontando com terreno pertencente a Fundação Oswaldo Cruz (Fiocruz) e o segundo do ponto **P13** definido pelas **X: 561.765,6440m** e **Y: 9.575.220,8370m**, deste segue até o ponto **P14**, com

azimute **290° 44' 30"** e distância de **575,47m** confrontando com o Aeródromo – Aero Sítio (IMOLOC);

Ao Oeste(Fundos): com quatro segmentos contínuos de reta, o primeiro do ponto **P14** definido pelas coordenadas **X: 561.227,4720m** e **Y: 9.575.424,6430m**, deste segue até o ponto **P15**, com azimute **46° 14' 12"** e distância de **24,83m**, o segundo do ponto **P15** definido pelas **X: 561.245,4060m** e **Y: 9.575.441,8190m**, deste segue até o ponto **P16**, com azimute **38° 04' 34"** e distância de **322,78m**, o terceiro do ponto **P16** definido pelas coordenadas **X: 561.444,4670m** e **Y: 9.575.695,9090m**, deste segue até o ponto **P17**, com azimute **12° 25' 41"** e distância de **238,27m**, e o último do ponto **P17** definido pelas coordenadas **X: 561.495,7460m** e **Y: 9.575.928,5950m**, deste segue até o ponto **P1**, com azimute **38° 45' 42"** e distância de **286,19m**, todos confrontando com uma Área Alagada pela Lagoa da Precabura. Encerrando assim a poligonal deste terreno, tudo de conformidade com a documentação em anexo. O perímetro do imóvel descrito acima é de **3.140,64m**, está georreferenciado ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representados no sistema UTM (SIRGAS 2000).

