

LEI Nº 14.456, de 02.09.09 D.O. DE 04.09.09)

**Ratifica o memorando de entendimentos a que se refere,
e dá outras providências.**

O GOVERNADOR DO ESTADO DO CEARÁ
FAÇO SABER QUE A ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DECRETOU E EU SANCIONO A SEGUINTE
LEI:

Art. 1º Fica ratificado, em todos os seus termos, o Memorando de Entendimentos previsto no anexo I desta Lei, firmado entre, de um lado, o Estado do Ceará e o Município de São Gonçalo do Amarante, e, do outro, a Companhia Siderúrgica do Pecém – CSP, para a implantação, no Estado, de uma unidade industrial destinada à fabricação de produtos siderúrgicos.

Art. 2º Fica autorizado o Estado do Ceará a transferir para o patrimônio da Agência de Desenvolvimento do Estado do Ceará – ADECE, entidade da Administração Pública Indireta desta entidade da Federação, mediante doação, para o cumprimento do disposto no Memorando de Entendimentos previsto no anexo I desta Lei, os seguintes imóveis, descritos nos anexos II a XIII, situados na localidade de Pecém, no Município de São Gonçalo do Amarante:

I – o imóvel com perímetro iniciado no vértice P1, de coordenadas N 9.604.080,42 e E 516.724,79, deste, segue com distância (m) 22,85 e azimute 111°58'32"; e chega no vértice P2, de coordenadas N 9.604.071,87 e E 516.745,98, deste, segue com distância (m) 1.796,99 e azimute 187°54'13"; e chega no vértice P3, de coordenadas N 9.602.291,95 e E 516.498,88, deste, segue com distância (m) 18,90 e azimute 268°39'56"; e chega no vértice P4, de coordenadas N 9.602.291,51 e E 516.479,99, deste, segue com distância (m) 1.130,52 e azimute 7°33'39"; e chega no vértice P5, de coordenadas N 9.603.412,20 e E 516.628,74, deste, segue com distância (m) 167,46 e azimute 8°29'45"; e chega no vértice P6, de coordenadas N 9.603.577,82 e E 516.653,48, deste, segue com distância (m) 507,64 e azimute 8°04'32"; e chega no vértice P1, ponto inicial da descrição deste perímetro;

II - o imóvel com perímetro iniciado no vértice P1, de coordenadas N 9.605.095,68 e E 517.004,27, deste, segue com distância (m) 28,73 e azimute 143°07'20"; e chega no vértice P2, de coordenadas N 9.605.072,86 e E 517.021,43, deste, segue com distância (m) 2.583,49 e azimute 187°54'34"; e chega no vértice P3, de coordenadas N 9.602.513,95 e E 516.665,92, deste, segue com distância (m) 222,10 e azimute 189°48'44"; e chega no vértice P4, de coordenadas N 9.602.295,10 e E 516.628,07, deste, segue com distância (m) 12,98 e azimute 272°30'59"; e chega no vértice P5, de coordenadas N 9.602.295,67 e E 516.615,10, deste, segue com distância (m) 2.827,07 e azimute 7°54'39"; e chega no vértice P1, ponto inicial da descrição deste perímetro;

III - o imóvel com perímetro iniciado no vértice P1, de coordenadas N 9.603.996,76 e E 516.932,17, deste, segue com distância (m) 25,14 e azimute 111°59'00"; e chega no vértice P2, de coordenadas N 9.603.987,35 e E 516.955,48, deste, segue com distância (m) 389,48 e azimute 188°01'39"; e chega no vértice P3, de coordenadas N 9.603.601,69 e E 516.901,09, deste, segue com distância (m) 30,25 e azimute 314°13'24"; e chega no vértice P4, de coordenadas N 9.603.622,79 e E 516.879,41, deste, segue com distância (m) 377,68 e azimute 8°01'48"; e chega no vértice P1, ponto inicial da descrição deste perímetro;

IV- o imóvel com perímetro iniciado no vértice P1, de coordenadas N 9.603.987,35 e E 516.955,48, deste, segue com distância (m) 139,33 e azimute 111°58'04"; e chega no vértice P2, de coordenadas N 9.603.935,23 e E 517.084,69, deste, segue com distância (m) 464,16 e azimute 187°59'48"; e chega no vértice P3, de coordenadas N 9.603.475,58 e E 517.020,12,

deste, segue com distância (m) 173,41 e azimute $316^{\circ}39'16''$; e chega no vértice P4, de coordenadas N 9.603.601,69 e E 516.901,09, deste, segue com distância (m) 389,48 e azimute $8^{\circ}01'39''$; e chega no vértice P1, ponto inicial da descrição deste perímetro;

V - o imóvel com perímetro iniciado no vértice P1, de coordenadas N 9.604.208,96 e E 516.109,74, deste, segue com distância (m) 108,65 e azimute $100^{\circ}04'15''$; e chega no vértice P2, de coordenadas N 9.604.189,96 e E 516.216,72, deste, segue com distância (m) 39,86 e azimute $87^{\circ}02'16''$; e chega no vértice P3, de coordenadas N 9.604.192,02 e E 516.256,53, deste, segue com distância (m) 51,11 e azimute $86^{\circ}30'42''$; e chega no vértice P4, de coordenadas N 9.604.195,13 e E 516.307,55, deste, segue com distância (m) 22,33 e azimute $80^{\circ}35'33''$; e chega no vértice P5, de coordenadas N 9.604.198,78 e E 516.329,58, deste, segue com distância (m) 1.389,48 e azimute $188^{\circ}51'26''$; e chega no vértice P6, de coordenadas N 9.602.825,87 e E 516.115,63, deste, segue com distância (m) 44,28 e azimute $188^{\circ}52'18''$; e chega no vértice P7, de coordenadas N 9.602.782,12 e E 516.108,81, deste, segue com distância (m) 486,71 e azimute $188^{\circ}52'18''$; e chega no vértice P8, de coordenadas N 9.602.301,23 e E 516.033,75, deste, segue com distância (m) 22,49 e azimute $188^{\circ}52'18''$; e chega no vértice P9, de coordenadas N 9.602.279,02 e E 516.030,28, deste, segue com distância (m) 193,84 e azimute $259^{\circ}43'36''$; e chega no vértice P10, de coordenadas N 9.602.244,45 e E 515.839,55, deste, segue com distância (m) 1.723,32 e azimute $9^{\circ}07'24''$; e chega no vértice P11, de coordenadas N 9.603.945,96 e E 516.112,80, deste, segue com distância (m) 82,15 e azimute $303^{\circ}12'30''$; e chega no vértice P12, de coordenadas N 9.603.990,95 e E 516.044,07, deste, segue com distância (m) 227,69 e azimute $16^{\circ}45'49''$; e chega no vértice P1, ponto inicial da descrição deste perímetro;

VI - o imóvel com perímetro iniciado no vértice P1, de coordenadas N 9.604.071,87 e E 516.745,98, deste, segue com distância (m) 118,36 e azimute $111^{\circ}58'07''$; e chega no vértice P2, de coordenadas N 9.604.027,59 e E 516.855,74, deste, segue com distância (m) 1.748,56 e azimute $187^{\circ}54'37''$; e chega no vértice P3, de coordenadas N 9.602.295,67 e E 516.615,10, deste, segue com distância (m) 30,55 e azimute $267^{\circ}41'34''$; e chega no vértice P4, de coordenadas N 9.602.294,44 e E 516.584,57, deste, segue com distância (m) 85,73 e azimute $268^{\circ}20'08''$; e chega no vértice P5, de coordenadas N 9.602.291,95 e E 516.498,88, deste, segue com distância (m) 1.796,99 e azimute $7^{\circ}54'13''$; e chega no vértice P1, ponto inicial da descrição deste perímetro;

VII - o imóvel com perímetro iniciado no vértice 01, de coordenadas N 9603065,41 e E 514809,12, situado no limite com o(a) , segue com distância (m) 688,89 e azimute $102^{\circ}50'5''$; e chega no vértice 02, de coordenadas N 9602912,38 e E 515480,80, situado no limite com o(a), segue com distância (m) 731,04 e azimute $175^{\circ}12'3''$; e chega no vértice 03, de coordenadas N 9602183,90 e E 515541,96, situado no limite com o(a), segue com distância (m) 5,49 e azimute $78^{\circ}45'5''$; e chega no vértice 04, de coordenadas N 9602184,97 e E 515547,34, situado no limite com o(a) , segue com distância (m) 344,48 e azimute $176^{\circ}5'42''$; e chega no vértice 05, de coordenadas N 9601841,29 e E 515570,80, situado no limite com o(a), segue com distância (m) 662,14 e azimute $276^{\circ}22'45''$; e chega no vértice 06, de coordenadas N 9601914,86 e E 514912,76, situado no limite com o(a), segue com distância (m) 471,78 e azimute $178^{\circ}46'59''$; e chega no vértice 07, de coordenadas N 9601443,19 e E 514922,78, situado no limite com o(a) , segue com distância (m) 57,16 e azimute $295^{\circ}51'24''$; e chega no vértice 08, de coordenadas N 9601468,12 e E 514871,34, situado no limite com o(a) , segue com distância (m) 121,99 e azimute $264^{\circ}8'15''$; e chega no vértice 09, de coordenadas N 9601455,66 e E 514749,99, situado no limite com o(a) , segue com distância (m) 116,52 e azimute $3^{\circ}36'42''$; e chega no vértice 10, de coordenadas N 9601571,95 e E 514757,33, situado no limite com o(a) , segue com distância (m) 167,13 e azimute $241^{\circ}38'5''$; e chega no vértice 11, de coordenadas N 9601492,55 e E 514610,27, situado no limite com o(a) , segue com distância (m) 113,36 e azimute $1^{\circ}34'1''$; e chega no vértice 12, de coordenadas N 9601.605,87 e E 514613,37, situado no limite com o(a),

segue com distância (m) 68,65 e azimute 279°31'32"; e chega no vértice 13, de coordenadas N 9601617,23 e E 514545,67, situado no limite com o(a), segue com distância (m) 104,81 e azimute 332°29'55"; e chega no vértice 14, de coordenadas N 9601710,20 e E 514497,27, situado no limite com o(a), segue com distância (m) 34,37 e azimute 19°31'54"; e chega no vértice 15, de coordenadas N 9601742,59 e E 514508,76, situado no limite com o(a), segue com distância (m) 7,86 e azimute 63°57'24"; e chega no vértice 16, de coordenadas N 9601746,04 e E 514515,82, situado no limite com o(a), segue com distância (m) 21,12 e azimute 1°0'13"; e chega no vértice 17, de coordenadas N 9601767,16 e E 514516,19, situado no limite com o(a), segue com distância (m) 10,02 e azimute 256°19'27"; e chega no vértice 18, de coordenadas N 9601764,79 e E 514506,45, situado no limite com o(a), segue com distância (m) 7,23 e azimute 344°20'55"; e chega no vértice 19, de coordenadas N 9601771,75 e E 514504,50, situado no limite com o(a), segue com distância (m) 32,19 e azimute 260°43'19"; e chega no vértice 20, de coordenadas N 9601766,56 e E 514472,73, situado no limite com o(a), segue com distância (m) 246,04 e azimute 334°14'5"; e chega no vértice 21, de coordenadas N 9601988,14 e E 514365,78, situado no limite com o(a), segue com distância (m) 466,38 e azimute 350°36'14"; e chega no vértice 22, de coordenadas N 9602448,26 e E 514289,64, situado no limite com o(a), segue com distância (m) 70,59 e azimute 89°42'28"; e chega no vértice 23, de coordenadas N 9602448,62 e E 514360,23, situado no limite com o(a), segue com distância (m) 70,11 e azimute 89°42'21"; e chega no vértice 24, de coordenadas N 9602448,98 e E 514430,34, situado no limite com o(a), segue com distância (m) 14,59 e azimute 114°27'25"; e chega no vértice 25, de coordenadas N 9602442,94 e E 514443,62, situado no limite com o(a), segue com distância (m) 68,23 e azimute 133°56'13"; e chega no vértice 26, de coordenadas N 9602395,60 e E 514492,75, situado no limite com o(a), segue com distância (m) 740,77 e azimute 25°16'58"; e chega ao ponto inicial da descrição deste perímetro;

VIII - o imóvel com perímetro iniciado no vértice P1, de coordenadas N 9.604.694,85 e E 515.474,61, deste, segue com distância (m) 62,22 e azimute 100°56'29"; e chega no vértice P2, de coordenadas N 9.604.683,04 e E 515.535,70, deste, segue com distância (m) 26,26 e azimute 113°38'13"; e chega no vértice P3, de coordenadas N 9.604.672,51 e E 515.559,76, deste, segue com distância (m) 28,33 e azimute 42°41'49"; e chega no vértice P4, de coordenadas N 9.604.693,33 e E 515.578,97, deste, segue com distância (m) 99,40 e azimute 145°33'19"; e chega no vértice P5, de coordenadas N 9.604.611,36 e E 515.635,19, deste, segue com distância (m) 50,95 e azimute 3°17'07"; e chega no vértice P6, de coordenadas N 9.604.662,23 e E 515.638,11, deste, segue com distância (m) 38,47 e azimute 34°29'00"; e chega no vértice P7, de coordenadas N 9.604.693,94 e E 515.659,89, deste, segue com distância (m) 143,67 e azimute 39°51'23"; e chega no vértice P8, de coordenadas N 9.604.804,23 e E 515.751,96, deste, segue com distância (m) 132,53 e azimute 109°13'36"; e chega no vértice P9, de coordenadas N 9.604.760,59 e E 515.877,10, deste, segue com distância (m) 84,18 e azimute 108°39'55"; e chega no vértice P10, de coordenadas N 9.604.733,65 e E 515.956,85, deste, segue com distância (m) 196,48 e azimute 163°45'44"; e chega no vértice P11, de coordenadas N 9.604.545,01 e E 516.011,79, deste, segue com distância (m) 261,12 e azimute 193°20'42"; e chega no vértice P12, de coordenadas N 9.604.290,94 e E 515.951,52, deste, segue com distância (m) 55,15 e azimute 116°39'45"; e chega no vértice P13, de coordenadas N 9.604.266,19 e E 516.000,81, deste, segue com distância (m) 33,98 e azimute 117°42'57"; e chega no vértice P14, de coordenadas N 9.604.250,39 e E 516.030,89, deste, segue com distância (m) 89,07 e azimute 117°42'57"; e chega no vértice P15, de coordenadas N 9.604.208,96 e E 516.109,74, deste, segue com distância (m) 227,69 e azimute 196°45'49"; e chega no vértice P16, de coordenadas N 9.603.990,95 e E 516.044,07, deste, segue com distância (m) 89,18 e azimute 302°04'05"; e chega no vértice P17, de coordenadas N 9.604.038,30 e E 515.968,49, deste, segue com distância (m) 243,25 e azimute 302°04'05"; e chega no vértice P18, de coordenadas N 9.604.167,45 e E 515.762,36, deste, segue com

distância (m) 432,63 e azimute $303^{\circ}52'41''$; e chega no vértice P19, de coordenadas N 9.604.408,61 e E 515.403,18, deste, segue com distância (m) 153,42 e azimute $11^{\circ}59'36''$; e chega no vértice P20, de coordenadas N 9.604.558,68 e E 515.435,06, deste, segue com distância (m) 141,80 e azimute $16^{\circ}11'45''$; e chega no vértice P1, ponto inicial da descrição deste perímetro;

IX - o imóvel com perímetro iniciado no vértice P1, de coordenadas N 9.604.019,77 e E 516.875,12, deste, segue com distância (m) 48,61 e azimute $111^{\circ}57'48''$; e chega no vértice P2, de coordenadas N 9.604.001,59 e E 516.920,20, deste, segue com distância (m) 1.553,24 e azimute $188^{\circ}07'42''$; e chega no vértice P3, de coordenadas N 9.602.463,96 e E 516.700,59, deste, segue com distância (m) 60,84 e azimute $325^{\circ}15'26''$; e chega no vértice P4, de coordenadas N 9.602.513,95 e E 516.665,92, deste, segue com distância (m) 1.520,28 e azimute $7^{\circ}54'34''$; e chega no vértice P1, ponto inicial da descrição deste perímetro;

X - o imóvel com perímetro iniciado no vértice P1, de coordenadas N 9.605.854,93 e E 515.488,24, deste, segue com distância (m) 222,58 e azimute $89^{\circ}31'54''$; e chega no vértice P2, de coordenadas N 9.605.856,75 e E 515.710,81, deste, segue com distância (m) 527,42 e azimute $89^{\circ}53'41''$; e chega no vértice P3, de coordenadas N 9.605.857,72 e E 516.238,23, deste, segue com distância (m) 4,37 e azimute $118^{\circ}12'23''$; e chega no vértice P4, de coordenadas N 9.605.855,69 e E 516.242,02, deste, segue com distância (m) 1.113,97 e azimute $206^{\circ}34'43''$; e chega no vértice P5, de coordenadas N 9.604.857,64 e E 515.747,22, deste, segue com distância (m) 118,99 e azimute $352^{\circ}35'03''$; e chega no vértice P6, de coordenadas N 9.604.975,64 e E 515.731,86, deste, segue com distância (m) 44,38 e azimute $274^{\circ}55'28''$; e chega no vértice P7, de coordenadas N 9.604.979,45 e E 515.687,64, deste, segue com distância (m) 37,31 e azimute $243^{\circ}51'14''$; e chega no vértice P8, de coordenadas N 9.604.963,01 e E 515.654,15, deste, segue com distância (m) 114,20 e azimute $279^{\circ}30'57''$; e chega no vértice P9, de coordenadas N 9.604.981,89 e E 515.541,52, deste, segue com distância (m) 220,39 e azimute $263^{\circ}43'10''$; e chega no vértice P10, de coordenadas N 9.604.957,78 e E 515.322,45, deste, segue com distância (m) 912,35 e azimute $10^{\circ}28'13''$; e chega no vértice P1, ponto inicial da descrição deste perímetro;

XI - o imóvel com perímetro iniciado no vértice P1, de coordenadas N 9.605.235,61 e E 516.824,29, deste, segue com distância (m) 64,06 e azimute $103^{\circ}17'39''$; e chega no vértice P2, de coordenadas N 9.605.220,88 e E 516.886,63, deste, segue com distância (m) 1.826,97 e azimute $188^{\circ}06'53''$; e chega no vértice P3, de coordenadas N 9.603.412,20 e E 516.628,74, deste, segue com distância (m) 171,97 e azimute $283^{\circ}26'24''$; e chega no vértice P4, de coordenadas N 9.603.452,17 e E 516.461,48, deste, segue com distância (m) 405,43 e azimute $8^{\circ}45'43''$; e chega no vértice P5, de coordenadas N 9.603.852,87 e E 516.523,24, deste, segue com distância (m) 22,75 e azimute $105^{\circ}20'36''$; e chega no vértice P6, de coordenadas N 9.603.846,84 e E 516.545,18, deste, segue com distância (m) 22,26 e azimute $102^{\circ}31'54''$; e chega no vértice P7, de coordenadas N 9.603.842,08 e E 516.566,74, deste, segue com distância (m) 39,00 e azimute $102^{\circ}42'38''$; e chega no vértice P8, de coordenadas N 9.603.833,43 e E 516.604,95, deste, segue com distância (m) 280,95 e azimute $9^{\circ}34'51''$; e chega no vértice P9, de coordenadas N 9.604.110,46 e E 516.651,71, deste, segue com distância (m) 47,53 e azimute $112^{\circ}37'23''$; e chega no vértice P10, de coordenadas N 9.604.092,18 e E 516.695,58, deste, segue com distância (m) 1.150,65 e azimute $6^{\circ}25'21''$; e chega no vértice P1, ponto inicial da descrição deste perímetro;

XII - o imóvel com perímetro iniciado no vértice P1, de coordenadas N 9.603.452,17 e E 516.461,48, deste, segue com distância (m) 171,97 e azimute $103^{\circ}26'24''$; e chega no vértice P2, de coordenadas N 9.603.412,20 e E 516.628,74, deste, segue com distância (m) 1146,36 e azimute $187^{\circ}33'39''$; e chega no vértice P3, de coordenadas N 9.602.275,81 e E 516.477,91, deste, segue com distância (m) 50,45 e azimute $273^{\circ}01'36''$; e chega no vértice P4, de coordenadas N 9.602.278,47 e E 516.427,53, deste, segue com distância (m) 50,00 e azimute

273°02'36"; e chega no vértice P5, de coordenadas N 9.602.281,12 e E 516.377,60, deste, segue com distância (m) 50,00 e azimute 273°01'36"; e chega no vértice P6, de coordenadas N 9.602.283,76 e E 516.327,67, deste, segue com distância (m) 50,00 e azimute 268°50'33"; e chega no vértice P7, de coordenadas N 9.602.282,75 e E 516.277,68, deste, segue com distância (m) 18,66 e azimute 8°55'56"; e chega no vértice P8, de coordenadas N 9.602.301,18 e E 516.280,58, deste, segue com distância (m) 486,84 e azimute 8°55'56"; e chega no vértice P9, de coordenadas N 9.602.782,12 e E 516.356,17, deste, segue com distância (m) 678,28 e azimute 8°55'56"; e chega no vértice P1, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Art. 3º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 4º Revogam-se as disposições em contrário.

PALÁCIO IRACEMA, DO GOVERNO DO ESTADO DO CEARÁ, em Fortaleza, 2 de setembro de 2009.

Cid Ferreira Gomes
GOVERNADOR DO ESTADO DO CEARÁ

Iniciativa: Poder Executivo

ANEXO I

MEMORANDO DE ENTENDIMENTOS QUE ENTRE SI FAZEM, DE UM LADO, O ESTADO DO CEARÁ, O MUNICÍPIO DE SÃO GONÇALO DO AMARANTE E, DO OUTRO, A COMPANHIA SIDERÚRGICA DO PECÉM – CSP, TENDO COMO ACIONISTAS A VALE S/A E A DONGKUK STEEL MILL CO, LTD, PARA A IMPLANTAÇÃO NO ESTADO DE UMA UNIDADE INDUSTRIAL DESTINADA À FABRICAÇÃO DE PRODUTOS SIDERÚRGICOS.

CONSIDERANDO o interesse do Estado do Ceará em alavancar sua economia com a implantação de uma indústria de base, como o estabelecimento no território estadual de uma empresa fabricante de produtos siderúrgicos, viabilizando o surgimento de um expressivo pólo metal-mecânico, e com a conseqüente expansão de todo o setor industrial e da oferta de trabalho para a população;

CONSIDERANDO a propriedade de se conceder incentivos para a atração de capitais privados, em volume capaz de induzir a iniciativa privada a concretizar o empreendimento econômico acima mencionado;

CONSIDERANDO a importância para o Estado da implantação e do desenvolvimento de um pólo siderúrgico no Ceará;

CONSIDERANDO que a Companhia de Integração Portuária do Ceará – Cearáportos administra, em parceria com Governo do Estado do Ceará, o Porto do Pecém, voltado a viabilizar a operação de atividades portuárias e industriais integradas;

CONSIDERANDO a disponibilidade de fornecimento, a preços competitivos, de energia e matérias-primas para suprimento das necessidades de uma companhia siderúrgica;

CONSIDERANDO o interesse da CSP – COMPANHIA SIDERÚRGICA DO PECÉM em investir na implantação de uma siderúrgica no Estado do Ceará;

CONSIDERANDO que além de produtos siderúrgicos a CSP também produzirá energia elétrica que será, em parte, disponibilizada ao mercado nacional;

Expressam, neste Memorando, suas intenções de viabilizar e implantar unidades industriais destinadas à fabricação de produtos siderúrgicos no Estado do Ceará, por intermédio das cláusulas seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA DOS OBJETIVOS

Pelo presente instrumento, de um lado, o ESTADO DO CEARÁ, neste ato representado pelo Chefe do Poder Executivo, Governador CID FERREIRA GOMES, doravante denominado ESTADO, o MUNICÍPIO DE SÃO GONÇALO DO AMARANTE, neste ato representado pelo Chefe do Poder Executivo, Prefeito Walter Ramos de Araújo Júnior, doravante denominado MUNICÍPIO, e, de outro lado, a CSP – COMPANHIA SIDERÚRGICA DO PECÉM, sociedade por ações de capital fechado, com sede na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 440/ 21º andar - parte, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.509.535/0001-67, neste ato representada na forma de seu Estatuto Social, doravante denominada CSP ou Siderúrgica, firmam compromissos mútuos para a construção e implementação de um complexo siderúrgico integrado no CIPP, nos termos da Lei nº 10.367, de 07 de dezembro de 1979, e suas alterações posteriores, com as participações dos Secretários Estaduais da Infraestrutura, do Desenvolvimento Econômico, da Fazenda, das Cidades e dos Recursos Hídricos.

CLÁUSULA SEGUNDA O EMPREENDIMENTO

Compromete-se a CSP ou sua sucessora, afiliadas ou coligadas (ou empresas controladas), após a aprovação do estudo de viabilidade técnica e econômica e concessão por parte do Estado de benefícios e incentivos previstos neste Memorando de Entendimentos, a construir e implementar no Município de São Gonçalo do Amarante, Ceará, um complexo siderúrgico integrado, consistindo em uma usina siderúrgica dedicada à produção e à exportação de produtos siderúrgicos (“Projeto”), observadas as seguintes características básicas:

Investimentos e Emprego:

Para a implantação do Projeto está prevista a realização, pela CSP, de investimentos da ordem de US\$ 4.000.000.000,00 (quatro bilhões de dólares americanos).

Há uma previsão para geração de 3.000 empregos diretos e perspectiva de 10.000 empregos indiretos na produção de produtos siderúrgicos, além dos empregos gerados na fase da construção civil. A expansão futura da produção proporcionará ainda mais empregos diretos e indiretos.

Programação de Produção:

Visa atingir uma capacidade de produção nominal de cerca de 3 a 6 milhões de toneladas/ano de produtos siderúrgicos, em uma usina integrada. Após implantação desta unidade, serão realizados estudos de viabilidade para a expansão da planta siderúrgica.

Energia Elétrica:

No processo de produção de placas de aço, a CSP também produzirá energia, tornando o complexo siderúrgico autossuficiente em energia elétrica. Além disso, como a produção de energia elétrica está estimada em até 500 MW, parte desta energia será disponibilizada ao mercado nacional.

CLÁUSULA TERCEIRA EXECUÇÃO DO PROJETO

Compromete-se a CSP a atingir o nível descrito na CLÁUSULA SEGUNDA, da produção de cerca de 3 a 6 milhões de toneladas/ano de produtos siderúrgicos, respeitadas as condições de engenharia básica e aspectos mercadológicos e econômicos das respectivas obras, em estrita observância do cronograma de implantação. Não obstante, fica ressalvado à CSP, em função de recomendações técnicas, econômicas e/ou ecológicas, a possibilidade de proceder a alterações no Projeto durante a fase de execução, modificando, inclusive, processos de produção, ainda que impliquem em alterações do cronograma de execução do empreendimento, informando previamente ao Estado as razões técnicas econômica e/ou ecológicas referida.

CLÁUSULA QUARTA PRAZO DE EXECUÇÃO DO PROJETO

A CSP executará o Projeto de produção de produtos siderúrgicos conforme o cronograma definitivo, observando o disposto na Cláusula Terceira, prevendo-se o início do seu funcionamento dentro de 36 meses, a partir do início das obras de construção.

O ESTADO se compromete a executar e/ou viabilizar os atos necessários à concessão dos benefícios e incentivos previstos neste Memorando até o último dia útil do mês de agosto de 2009, incluindo a sua ratificação por lei estadual.

CLÁUSULA QUINTA DA INFRAESTRUTURA

O ESTADO e o MUNICÍPIO se comprometem a apoiar o empreendimento na área da infraestrutura, através de contratos específicos, em prazos e condições compatíveis com a vida útil do empreendimento, observado o cronograma de implantação, como segue:

Terreno / Instalações:

O complexo siderúrgico a ser construído pela CSP instalar-se-á no Município de São Gonçalo do Amarante, no setor 1 do Complexo Industrial e Portuário do Pecém (CIPP), conforme estabelecido no Plano Diretor do CIPP, em uma área de aproximadamente 1.000 (mil) hectares, em conformidade com as necessidades do projeto, e deverá, em seu processo de implantação, obedecer às Normas Técnicas vigentes.

No prazo previsto em cronograma o terreno deverá encontrar-se desembaraçado e livre de quaisquer privilégios, hipotecas e dívidas (inclusive fiscais), sendo certo que, concluídos os trâmites finais do processo de desapropriação, deverá ser transferido, sem qualquer ônus adicional (além das despesas cartorárias e tributos devidos), ao preço de R\$ 10.000,00 (dez mil reais) por hectare, para a propriedade da CSP, mediante escritura pública, respaldada em lei.

Caso não seja efetivado o empreendimento siderúrgico aqui previsto em um prazo de 60 (sessenta) meses, a partir da data de assinatura deste instrumento, desde que por culpa exclusiva da CSP, ou ainda por fatores externos alheios à vontade do Estado, este poderá exigir a devolução dos imóveis, e a CSP compromete-se a restituí-los, sendo garantida à CSP a restituição dos valores pagos devidamente corrigidos pelo IGPM.

O ESTADO se compromete, ainda, a fornecer à CSP toda a documentação que se fizer necessária referente aos processos de desapropriação e aprovação pelos órgãos ambientais, dentre outros relevantes, ocorridos no terreno vendido à CSP.

Água Bruta:

O terreno da CSP deverá dispor de água em seus limites, nos volumes compatíveis com as necessidades do projeto e nas condições de tarifas.

Nos primeiros 30 (trinta) anos de fornecimento, o Estado se compromete a viabilizar negociações com a CSP para ajustar o valor da tarifa a ser cobrada, que não poderá exceder a 50% (cinquenta por cento) da tarifa média cobrada por m³ de água bruta ofertada no ponto de entrega das instalações industriais. Após esse período, o valor poderá ser renegociado entre a CSP e a concessionária, desde que o valor máximo a ser cobrado não exceda ao valor praticado para as outras empresas instaladas no CIPP.

O ESTADO já garantiu, por meio da Secretaria de Recursos Hídricos, Outorga de Uso dos Recursos Hídricos pelo prazo de 10 anos, e se compromete a renovar tal outorga por dois períodos iguais e sucessivos.

Esgoto Industrial e Sanitário:

O ESTADO assume o compromisso de receber os efluentes industriais tratados na(s) unidades(s) de tratamento da CSP, na sua vazão compatível com as necessidades do empreendimento, tarifando o equivalente a 50% (cinquenta por cento) da tarifa média cobrada por m³ tratado na área do CIPP, recebendo nos dutos de esgotamento e no sistema de tratamento da companhia concessionária do CIPP, conforme contrato a ser celebrado com a empresa concessionária, pelo prazo mínimo de 20 anos, renovável por igual período, observadas as normas do CONAMA e COEMA.

Transporte e Comunicação:

O ESTADO assegurará o acesso rodoviário pavimentado e ferroviário até o complexo siderúrgico da CSP, incluindo a construção de uma rodovia prioritária para transporte de produtos siderúrgicos entre a usina siderúrgica da CSP e o Porto do CIPP, nas condições técnicas que garantam o abastecimento de matérias primas, insumos e escoamento dos produtos nas quantidades previstas no projeto, bem como a colocação, no limite do terreno, de linhas de telefonia e transmissão de dados, obedecendo às condições usuais de preço e demais normas da concessionária.

Energia elétrica:

O ESTADO envidará seus maiores esforços no sentido de assegurar, pelo prazo de 20 (vinte) anos, o fornecimento continuado de energia elétrica na tensão de 230 KV e sua disponibilidade nos limites do projeto, em potência compatível com suas necessidades e características técnicas.

Gás Natural:

O ESTADO envidará seus melhores esforços no sentido de viabilizar o fornecimento de gás natural, disponibilizando-o nos limites do empreendimento, nos volumes compatíveis com as necessidades do Projeto.

Mina de Calcário:

O ESTADO envidará seus maiores esforços na identificação para a CSP de uma mina de calcário, com acesso de ferrovia ou rodovia pavimentada, a uma distância máxima de 300 (trezentos) quilômetros do complexo siderúrgico da CSP.

Iluminação pública:

As vias públicas limítrofes ao terreno da CSP deverão contar com iluminação pública.

Transporte Coletivo:

O ESTADO e o MUNICÍPIO envidarão seus melhores esforços para garantir a ampliação de linhas de transporte coletivo para a região.

Coleta de Lixo Social e Limpeza Pública:

O ESTADO e o MUNICÍPIO envidarão seus melhores esforços para a limpeza pública e o recolhimento e destino do lixo social, inclusive aqueles gerados internamente no CIPP, dentro das normas vigentes relativas à limpeza pública.

Porto:

O ESTADO se compromete a garantir a construção e adequação das instalações do Porto do Pecém, de acordo com as especificações técnicas a serem definidas entre as partes, incluindo:

- a) Nova ponte de acesso aos berços de exportação de placas com capacidade de sustentação de carga suficiente para o tráfego dos caminhões de placas com carga líquida máxima de 120 toneladas;

- b) Berços dedicados ao descarregamento de matérias-primas, principalmente Carvão, Minério de Ferro, Pelotas, Fundentes e Coque, com calado mínimo de 14,5 metros;
- c) Outros berços suficientes para o embarque de produtos siderúrgicos com calado suficiente para os navios que serão usados na operação e largura de 115 metros, permitindo estocagem dos produtos prontos para embarque.

O ESTADO envidará seus melhores esforços para aumentar o calado do píer dedicado ao descarregamento de matérias-primas.

O ESTADO disponibilizará um pátio de estocagem de produtos siderúrgicos e uma área para estocagem de outros produtos, na retro-área do Porto, cujas dimensões, capacidade de carga e localização específica serão definidas entre as partes até a celebração do contrato com a Cearáportos.

Além disto, na mesma retro-área do Porto, o ESTADO disponibilizará um armazém coberto de aproximadamente 5.000 m² (cinco mil metros quadrados), para estocagem de peças e equipamentos, conforme projeto a ser apresentado pela CSP.

Tarifa Portuária:

O ESTADO se compromete a garantir condições de descarga de matérias primas e embarque de produtos siderúrgicos, nos volumes e prazos adequados ao funcionamento do complexo siderúrgico da CSP, cobrando uma tarifa no valor de R\$2,05 (dois reais e cinco centavos) por tonelada descarregada ou embarcada por um período mínimo de 20 (vinte) anos, renováveis por igual período, respeitado o reajuste anual a ser pactuado através de contrato com a Cearáportos.

Equipamentos de Embarque e Desembarque e Correia Transportadora:

O ESTADO se compromete a adotar os atos necessários para adquirir e instalar equipamentos de embarque de produtos siderúrgicos, desembarque de insumos e de correias transportadoras independentes, duas para transporte de carvão e coque e outras duas para transporte de minério de ferro e pelotas, com capacidade para atender a demanda da CSP, ligando o terminal portuário ao ponto de entrega na entrada do terreno da Siderúrgica, a ser definido em conjunto com a SEINFRA, sendo o mais próximo ao pátio de estocagem de matérias-primas, de maneira que atenda às condições técnicas e operacionais da CSP.

Em referência ao embarque de produtos siderúrgicos, o ESTADO disponibilizará para o Projeto um sistema carregador de placas de aço, produtos da CSP, composto de guindastes de pórtico para movimentação de cargas unitizadas. Tanto os equipamentos quanto as correias transportadoras terão capacidades para atender a demanda da CSP e também de outros usuários. Os sistemas de carga e descarga serão operados por Prestador de Serviço Operacional (PSO), credenciado e qualificado nos termos da Norma Portuária da Ceará Portos. As tarifas operacionais dos sistemas descarregador e carregador serão objeto de tratativas entre o(s) PSO(s), a SEINFRA, a Cearáportos e a CSP.

Depósito Alfandegado Certificado:

O ESTADO envidará seus maiores esforços para implementar em conjunto com a Secretaria da Receita Federal – SRF, na área designada pela CSP, um depósito alfandegado certificado.

CLÁUSULA SEXTA LICENÇAS AMBIENTAIS

O ESTADO envidará seus melhores esforços no apoio à CSP na obtenção da Licença Prévia (LP), Licença de Instalação (LI) e Licença de Operação (LO), de maneira a não comprometer o prazo de implantação do empreendimento, desde que todos os requisitos legais tenham sido cumpridos pela CSP junto aos órgãos ambientais.

CLÁUSULA SÉTIMA LICENÇAS E ALVARÁS

O ESTADO e o MUNICÍPIO envidarão seus melhores esforços na liberação de Licenças e Alvarás, de maneira a não comprometer o prazo de implantação do empreendimento, desde que todos os requisitos legais tenham sido cumpridos pela CSP.

CLÁUSULA OITAVA APOIO DO GOVERNO DO ESTADO DO CEARÁ ATRAVÉS DO FDI

O ESTADO se compromete a conceder à CSP, através de Fundo de Desenvolvimento Industrial do Ceará (FDI), benefícios fiscais, nos termos previstos na legislação vigente.

CLÁUSULA NONA FINANCIAMENTOS

O ESTADO se compromete a envidar seus maiores esforços para viabilizar financiamento junto ao Banco do Nordeste (BNB) e ao BNDES para CSP, no valor a ser definido entre as partes, atendidos os cronogramas físico e financeiro de execução dos investimentos estabelecidos na Cláusula Segunda do presente Memorando.

CLÁUSULA DÉCIMA AFERIÇÃO DE PARÂMETROS BÁSICOS DE EMPREGO E INVESTIMENTO

Os valores de investimento e o número de empregados declarados no Memorando de Entendimentos serão aferidos por ocasião da análise do projeto para efeito de contratação junto ao Órgão Gestor do FDI.

CLÁUSULA DÉCIMA-PRIMEIRA OCORRÊNCIA DE REFORMA TRIBUTÁRIA E ADEQUAÇÃO À LEI DE RESPONSABILIDADE FISCAL

Na ocorrência de reforma tributária que resulte na alteração, substituição ou extinção do ICMS, o ESTADO se compromete a assegurar, no que lhe couber, integralmente, o benefício pactuado neste Memorando, garantindo sua execução com base no tributo que venha a substituir o vigente ICMS, de forma a resguardar o volume e o valor de incentivos concedidos neste Memorando, obedecidas as disposições contidas na Lei Complementar n.º 101, de 4 de maio de 2000, que estabelece normas de finanças públicas voltadas para responsabilidade na gestão fiscal e dá outras providências – Lei de Responsabilidade Fiscal.

CLÁUSULA DÉCIMA-SEGUNDA DIFERIMENTO DO ICMS

O Estado se compromete a conceder diferimento do ICMS, durante a fase de construção, operação e expansão, pelo prazo de 30 (trinta) anos, a contar da data da publicação dos atos respectivos:

I - nas aquisições de bens, máquinas, equipamentos, partes, peças, componentes, ferramentas, estruturas metálicas e instalações adquiridas no Estado do Ceará ou no exterior, destinados exclusivamente ao estabelecimento da CSP no Ceará.

II - nas aquisições de bens, máquinas, equipamentos, partes, peças, componentes, ferramentas, estruturas metálicas, instalações, materiais e matérias-primas a serem empregados pela CSP e pelas construtoras e fornecedoras por ela contratadas para execução do empreendimento, em suas fases I e II, desde que devidamente credenciadas pela SEFAZ.

III - do diferencial de alíquota sobre aquisições de bens, máquinas, equipamentos, partes, peças, ferramentas, estruturas metálicas e instalações, adquiridas fora do Estado pela CSP ou pelos estabelecimentos credenciados pela SEFAZ, quando destinados ao estabelecimento da CSP no Ceará;

IV - nas aquisições de matéria-prima, material intermediário e material de embalagem, adquiridos no Estado do Ceará ou importados, a serem utilizados no processo de industrialização;

V - do diferencial de alíquota, nas aquisições de matéria-prima, material intermediário e material de embalagem, adquiridos fora do Estado;

VI - nas vendas internas de energia elétrica para distribuidora.

§ 1º – As operações de saída de produtos siderúrgicos e seus subprodutos, quando tributados, serão tratadas com os benefícios estabelecidos na legislação do FDI.

§ 2º – Nas saídas de mercadorias exportadas para o exterior do País, não serão exigidos o recolhimento do ICMS diferido, nem o estorno do crédito do ICMS, em relação à matéria-prima e demais materiais e insumos empregados no processo produtivo, exceto em relação às operações nas condições previstas no Parágrafo único da Cláusula Décima Quarta.

§ 3º – Em relação aos bens de ativo encerra-se o diferimento na sua desincorporação, considerando como base de cálculo o valor da venda.

§ 4º – Fica dispensado o pagamento do imposto diferido quando a desincorporação do bem do ativo permanente se der após o transcurso do período de depreciação ou na hipótese de arrendamento dos bens, desde que os referidos bens permaneçam no Estado e sejam utilizados pelo arrendatário.

§ 5º – Fica dispensado o pagamento do imposto diferido quando a saída dos bens for decorrente de fusão, cisão ou incorporação de empresas, aporte de capital, ou ainda, no caso de transferência entre estabelecimentos do mesmo titular, desde que os mencionados bens permaneçam no Estado.

§ 6º – Nas saídas interestaduais, isentas, imunes e não tributadas, fica assegurada a manutenção dos créditos do imposto, pela CSP e estabelecimentos credenciados pela SEFAZ.

§ 7º – Não será exigido o estorno do imposto, na hipótese de arrendamento de bens do ativo, desde que permaneçam neste Estado e sejam utilizados em atividades correlatas ou afins.

§ 8º – O disposto constante desta Cláusula também se aplica ao ICMS devido sobre o frete e estende-se aos estabelecimentos credenciados pela SEFAZ.

§ 9º Na hipótese do inciso II e III, após 90 (noventa) dias, sem manifestação do Fisco, o credenciamento será considerado aprovado tacitamente.

CLÁUSULA DÉCIMA-TERCEIRA **APROVEITAMENTO DO CRÉDITO ACUMULADO DO ICMS**

A CSP poderá transferir para empresas estabelecidas neste Estado, inclusive para empresas de energia elétrica e telecomunicação, os saldos credores de ICMS, decorrentes dos produtos exportados, nos termos da legislação pertinente.

CLÁUSULA DÉCIMA-QUARTA ESTÍMULOS ESPECIAIS

I - A CSP se compromete a envidar esforços para importar do exterior as suas matérias-primas, materiais secundários, material de embalagem e demais insumos, ainda que por meio de Depósito Alfandegado Certificado – DAC;

II – O Estado se compromete a envidar esforços junto ao CONFAZ, para aprovação de convênio nacional, para a isenção do ICMS, nas operações interestaduais com insumos, matéria prima e material de embalagem, utilizados no processo produtivo de mercadorias a ser exportadas para o exterior do País;

III - O Estado se compromete a adotar o tratamento tributário de não incidência do ICMS nas operações com mercadorias ou bens exportados para o Exterior, ainda que os mesmos fiquem no País, armazenado em DAC (Depósito Alfandegado Certificado), dentro do Estado;

IV - O Estado se compromete a adotar o tratamento tributário de não incidência do ICMS para importação de produtos sob regime drawback, ainda que os mesmos sejam de origem nacional, desde que estejam armazenados no DAC localizado neste Estado;

V - O Estado não exigirá ICMS das mercadorias armazenadas no DAC, mesmo que sob a forma de contribuinte substituto.

Parágrafo único. Na impossibilidade do atendimento ao disposto nos incisos I e II, a CSP não apropriará os créditos do imposto recolhido ao Estado de origem.

CLÁUSULA DÉCIMA-QUINTA SUCESSORAS DA CSP

O Estado assegurará, no que couber, o mesmo regime de incentivos, bem como todas as condições concedidas à CSP por força do presente Memorando, à(s) empresa(s) sucessora(s) dos negócios da CSP ou a ela afiliada(s) ou coligada(s), exclusivamente para o empreendimento siderúrgico objeto deste Memorando, em conformidade com a legislação vigente.

CLÁUSULA DÉCIMA-SEXTA EMPRESAS AUXILIARES DE UTILIDADES

O Estado assegurará os benefícios do FDI/PROVIN às empresas auxiliares de utilidades (gases liquefeitos e oxigênio, entre outras) e às empresas fornecedoras de materiais, bens e insumo que vierem a se estabelecer no CIPP em virtude do Projeto da CSP, em conformidade com a legislação vigente.

CLÁUSULA DÉCIMA-SÉTIMA REDUÇÃO DOS IMPOSTOS FEDERAIS NA IMPORTAÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS E/OU MATERIAIS DE CONTRUÇÃO PARA O PROJETO NO CIPP

Vindo a ocorrer a imposição de quaisquer novos tributos federais (II – Imposto de Importação, IPI – Imposto sobre produtos industrializados, PIS – Programa de Integração Social e COFINS – Contribuição para Financiamento da Seguridade Social ou outros impostos que possam vir a substituí-los ou serem criados) na importação dos equipamentos e/ou materiais e equipamentos e/ou materiais de construção para o empreendimento no CIPP, aumentando, por sua vez, o

custo dos itens adquiridos, o ESTADO se compromete a envidar esforços junto aos órgãos governamentais federais competentes, no sentido de isentá-lo (s) ou reduzi-lo (s), de forma a diminuir o impacto nos custos de implantação do empreendimento.

CLÁUSULA DÉCIMA-OITAVA
INCENTIVO FISCAL DE REDUÇÃO DO IMPOSTO DE RENDA PESSOA JURÍDICA PARA
EMPRESAS LOCALIZADAS NA ÁREA DA SUDENE

O ESTADO se compromete a envidar esforços junto aos órgãos federais no âmbito da SUPERINTENDÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DO NORDESTE – SUDENE na aprovação do projeto a ser apresentado pela CSP, visando a obtenção do máximo de incentivos fiscais incidentes sobre o lucro da exploração.

CLÁUSULA DÉCIMA-NONA
PREFERÊNCIA POR EMPRESAS LOCAIS

Em igualdade de condições, a CSP se compromete a dar preferência às empresas cearenses para o desenvolvimento de seu projeto, bem como a adquirir no mercado local os bens de que necessita para sua implantação.

CLÁUSULA VIGÉSIMA
ISENÇÕES E ESTÍMULOS MUNICIPAIS

O MUNICÍPIO concederá à CSP benefício fiscal relativo ao Imposto Sobre Serviço (ISS), ao Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis (ITBI), bem como ao Imposto Predial Territorial Urbano (IPTU) e aos alvarás e demais impostos e taxas municipais, vigentes ou que vierem a ocorrer, respeitadas as disposições previstas na Lei de Responsabilidade Fiscal, inclusive em seu art. 14, nos seguintes termos:

1.1 A alíquota do ISS incidente sobre as receitas de serviços auferidas pela CSP será de 2% (dois por cento) ou, conforme o caso, a alíquota mínima definida em Lei Complementar, que deverá ser aplicável pelo prazo de 10 (dez) anos, renováveis por igual período, contados a partir da data de assinatura deste Memorando de Entendimentos. A mesma alíquota se aplicará às empreiteiras, sub-empreiteiras e empresas de engenharia que vierem a prestar serviços diretamente para a CSP.

1.1.1 Caso venha a ser permitida a isenção do respectivo imposto, esta será automaticamente concedida à CSP pelo prazo de 10 (dez) anos, renováveis por igual período ou o prazo máximo que venha ser autorizado por lei, abatendo-se o prazo de benefício já fruído.

1.1.2 O MUNICÍPIO concederá redução máxima permitida da alíquota de ISS às empreiteiras, sub-empreiteiras e empresas de engenharia que vierem a prestar serviços de construção civil e de engenharia à CSP, pelo prazo de 10 (dez) anos, prorrogáveis por igual período, contados a partir da assinatura deste Memorando de Entendimentos.

1.2 O MUNICÍPIO concederá à CSP isenção do IPTU pelo prazo de 10 (dez) anos, prorrogáveis por igual período, contados a partir da aquisição do terreno pela CSP, mediante requerimento da CSP. Caso a legislação venha a prever prazo maior para fruição da isenção, a CSP poderá optar pelo novo prazo mediante requerimento à Administração do MUNICÍPIO, abatendo-se do novo prazo o tempo já fruído da isenção.

1.3 O MUNICÍPIO concederá à CSP isenção de ITBI relativamente às aquisições e incorporações de imóveis necessárias à implementação do Projeto.

1.4 O MUNICÍPIO concederá à CSP isenção relativamente às taxas de alvará de localização e demais taxas municipais, vigentes ou que vierem a ocorrer, pelo prazo de 10 (dez) anos, renováveis por igual período, contados a partir da data de implantação do Projeto.

CLÁUSULA VIGÉSIMA-PRIMEIRA
ZONA DE PROCESSAMENTO PARA EXPORTAÇÃO - ZPE

O ESTADO envidará seus maiores esforços para concretização e instalação de uma Zona de Processamento de Exportação (ZPE) na área do CIPP, abrangendo as áreas destinadas à CSP, que gozará de todos seus benefícios.

CLÁUSULA VIGÉSIMA-SEGUNDA
MEDIDAS SUPLETIVAS

O ESTADO, o MUNICÍPIO e a CSP comprometem-se a envidar esforços no sentido de viabilizar o empreendimento objeto deste Memorando, através de medidas ao alcance de ambas as partes, com o fim de concretizar sua implementação no menor prazo possível.

Fortaleza (CE), 17 (dezessete) de junho de 2009.

ESTADO DO CEARÁ:

CID FERREIRA GOMES
Governador do Estado

CSP - COMPANHIA SIDERÚRGICA DO PECÉM:

WON SEOK CHU
Diretor-Presidente

LUCIANO COSTA FERREIRA
Diretor Vice-Presidente

VALE S/A:

FERNANDO AUGUSTO QUINTELLA
Diretor de Desenvolvimento e Implantação de Projetos de Capital,
Sustentabilidade e Relações Institucionais

ARISTIDES MARIA RICCI CORBELLINI
Diretor de Siderurgia

DONGKUK STEEL MILL CO., LTD:

YUNG IL MUN
Diretor Executivo

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO DO AMARANTE:

WALTER RAMOS DE ARAÚJO JÚNIOR
Prefeito do Município

SECRETÁRIO DA INFRAESTRUTURA:

FRANCISCO ADAIL DE CARVALHO FONTENELE

PRESIDENTE DO CONSELHO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO:

IVAN RODRIGUES BEZERRA

SECRETÁRIO DA FAZENDA:

CARLOS MAURO BENEVIDES FILHO

SECRETÁRIO DAS CIDADES:

JOAQUIM CARTAXO FILHO

SECRETÁRIO DOS RECURSOS HÍDRICOS:

CÉSAR AUGUSTO PINHEIRO

ANEXO II A QUE SE REFERE O ART. 2º DA LEI Nº 14.456 DE**02.09.09****MEMORIAL DESCRITIVO**

IMÓVEL: IMOVEL IRREGULAR SITUADO NA LOCALIDADE DE PECEM, REFERENTE AO LOTE Nº 53009086B**DETENTOR DA POSSE (S):** ESTADO DO CEARÁ**MUNICÍPIO:** SÃO GONCALO DO AMARANTE **UF:** CEARÁ**ÁREA:** 4,0565ha**PERÍMETRO:** 3.644,82m

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

A descrição abaixo refere-se a um imóvel irregular situado no município de São Gonçalo do Amarante, Ceará, constando de uma área de 4,0565ha e 3.644,82m de perímetro.

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P1, de coordenadas N 9.604.080,42 e E 516.724,79, deste, segue com distância (m) 22,85 e azimute 111°58'32"; e chega no vértice P2, de coordenadas N 9.604.071,87 e E 516.745,98, deste, segue com distância (m) 1.796,99 e azimute 187°54'13"; e chega no vértice P3, de coordenadas N 9.602.291,95 e E 516.498,88, deste, segue com distância (m) 18,90 e azimute 268°39'56"; e chega no vértice P4, de coordenadas N 9.602.291,51 e E 516.479,99, deste, segue com distância (m) 1.130,52 e azimute 7°33'39"; e chega no vértice P5, de coordenadas N 9.603.412,20 e E 516.628,74, deste, segue com distância (m) 167,46 e azimute 8°29'45"; e chega no vértice P6, de coordenadas N 9.603.577,82 e E 516.653,48, deste, segue com distância (m) 507,64 e azimute 8°04'32"; e chega no vértice P1, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georeferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano central – 39°, tendo como datum o SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Fortaleza, 05 de agosto de 2008

Responsável Técnico

ANEXO III**MEMORIAL DESCRITIVO**

IMÓVEL: IMÓVEL IRREGULAR SITUADO NA LOCALIDADE DE PECÉM, REFERENTE AO LOTE Nº 53009088

DETENTOR DA POSSE (S): ESTADO DO CEARÁ

MUNICÍPIO: SÃO GONCALO DO AMARANTE

UF: CEARÁ

ÁREA: 5,6259ha

PERÍMETRO: 5.674,37m

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

A descrição abaixo refere-se a um imóvel irregular situado no município de São Gonçalo do Amarante, Ceará, constando de uma área de 5,6259ha e 5.674,37m de perímetro.

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P1, de coordenadas N 9.605.095,68 e E 517.004,27, deste, segue com distância (m) 28,73 e azimute 143°07'20"; e chega no vértice P2, de coordenadas N 9.605.072,86 e E 517.021,43, deste, segue com distância (m) 2.583,49 e azimute 187°54'34"; e chega no vértice P3, de coordenadas N 9.602.513,95 e E 516.665,92, deste, segue com distância (m) 222,10 e azimute 189°48'44"; e chega no vértice P4, de coordenadas N 9.602.295,10 e E 516.628,07, deste, segue com distância (m) 12,98 e azimute 272°30'59"; e chega no vértice P5, de coordenadas N 9.602.295,67 e E 516.615,10, deste, segue com distância (m) 2.827,07 e azimute 7°54'39"; e chega no vértice P1, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georeferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano central – 39°, tendo como datum o SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Fortaleza, 05 de agosto de 2008

Responsável Técnico

ANEXO IV

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: IMÓVEL IRREGULAR SITUADO NA LOCALIDADE DE PECÉM, REFERENTE AO LOTE Nº 53009091B

DETENTOR DA POSSE (S): ESTADO DO CEARÁ

MUNICÍPIO: SÃO GONCALO DO AMARANTE

UF: CEARÁ

ÁREA: 0,9361ha

PERÍMETRO: 822,55m

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

A descrição abaixo refere-se a um imóvel irregular situado no município de São Gonçalo do Amarante, Ceará, constando de uma área de 0,9361ha e 822,55m de perímetro.

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P1, de coordenadas N 9.603.996,76 e E 516.932,17, deste, segue com distância (m) 25,14 e azimute 111°59'00"; e chega no vértice P2, de coordenadas N 9.603.987,35 e E 516.955,48, deste, segue com distância (m) 389,48 e azimute 188°01'39"; e chega no vértice P3, de coordenadas N 9.603.601,69 e E 516.901,09, deste, segue com distância (m) 30,25 e azimute 314°13'24"; e chega no vértice P4, de

coordenadas N 9.603.622,79 e E 516.879,41, deste, segue com distância (m) 377,68 e azimute 8°01'48"; e chega no vértice P1, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georeferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano central – 39°, tendo como datum o SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Fortaleza, 05 de agosto de 2008

Responsável Técnico

ANEXO V

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: IMÓVEL IRREGULAR SITUADO NA LOCALIDADE DE PECÉM, REFERENTE AO LOTE Nº 53009094B

DETENTOR DA POSSE (S): ESTADO DO CEARÁ

MUNICÍPIO: SÃO GONCALO DO AMARANTE

UF: CEARÁ

ÁREA: 5,7762ha

PERÍMETRO: 1.166,38m

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

A descrição abaixo refere-se a um imóvel irregular situado no município de São Gonçalo do Amarante, Ceará, constando de uma área de 5,7762ha e 1.166,38m de perímetro.

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P1, de coordenadas N 9.603.987,35 e E 516.955,48, deste, segue com distância (m) 139,33 e azimute 111°58'04"; e chega no vértice P2, de coordenadas N 9.603.935,23 e E 517.084,69, deste, segue com distância (m) 464,16 e azimute 187°59'48"; e chega no vértice P3, de coordenadas N 9.603.475,58 e E 517.020,12, deste, segue com distância (m) 173,41 e azimute 316°39'16"; e chega no vértice P4, de coordenadas N 9.603.601,69 e E 516.901,09, deste, segue com distância (m) 389,48 e azimute 8°01'39"; e chega no vértice P1, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georeferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano central – 39°, tendo como datum o SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Fortaleza, 05 de agosto de 2008

Responsável Técnico

ANEXO VI

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: IMÓVEL IRREGULAR SITUADO NA LOCALIDADE DE PECÉM, OBJETO DA MATRICULA Nº 141

PROPRIETÁRIO(S): ESTADO DO CEARÁ

MUNICÍPIO: SÃO GONCALO DO AMARANTE

UF: CEARÁ

ÁREA: 36,4087ha

PERÍMETRO: 4.391,90m

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

A descrição abaixo refere-se a um imóvel irregular situado no município de São Gonçalo do Amarante, Ceará, constando de uma área de 36,4087ha e 4.391,90m de perímetro.

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P1, de coordenadas N 9.604.208,96 e E 516.109,74, deste, segue com distância (m) 108,65 e azimute 100°04'15"; e chega no vértice P2, de coordenadas N 9.604.189,96 e E 516.216,72, deste, segue com distância (m) 39,86 e azimute 87°02'16"; e chega no vértice P3, de coordenadas N 9.604.192,02 e E 516.256,53, deste, segue com distância (m) 51,11 e azimute 86°30'42"; e chega no vértice P4, de coordenadas N 9.604.195,13 e E 516.307,55, deste, segue com distância (m) 22,33 e azimute 80°35'33"; e chega no vértice P5, de coordenadas N 9.604.198,78 e E 516.329,58, deste, segue com distância (m) 1.389,48 e azimute 188°51'26"; e chega no vértice P6, de coordenadas N 9.602.825,87 e E 516.115,63, deste, segue com distância (m) 44,28 e azimute 188°52'18"; e chega no vértice P7, de coordenadas N 9.602.782,12 e E 516.108,81, deste, segue com distância (m) 486,71 e azimute 188°52'18"; e chega no vértice P8, de coordenadas N 9.602.301,23 e E 516.033,75, deste, segue com distância (m) 22,49 e azimute 188°52'18"; e chega no vértice P9, de coordenadas N 9.602.279,02 e E 516.030,28, deste, segue com distância (m) 193,84 e azimute 259°43'36"; e chega no vértice P10, de coordenadas N 9.602.244,45 e E 515.839,55, deste, segue com distância (m) 1723,32 e azimute 9°07'24"; e chega no vértice P11, de coordenadas N 9.603.945,96 e E 516.112,80, deste, segue com distância (m) 82,15 e azimute 303°12'30"; e chega no vértice P12, de coordenadas N 9.603.990,95 e E 516.044,07, deste, segue com distância (m) 227,69 e azimute 16°45'49"; e chega no vértice P1, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georeferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano central – 39°, tendo como datum o SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Fortaleza, 05 de agosto de 2008

Responsável Técnico

ANEXO VII

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: IMÓVEL IRREGULAR SITUADO NA LOCALIDADE DE PECÉM, OBJETO DA MATRICULA Nº 1250

PROPRIETÁRIO(S): ESTADO DO CEARÁ

MUNICÍPIO: SÃO GONCALO DO AMARANTE

UF: CEARÁ

ÁREA: 20,3366ha

PERÍMETRO: 3.780,19m

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

A descrição abaixo refere-se a um imóvel irregular situado no município de São Gonçalo do Amarante, Ceará, constando de uma área de 20,3367ha e 3.780,19m de perímetro.

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P1, de coordenadas N 9.604.071,87 e E 516.745,98, deste, segue com distância (m) 118,36 e azimute 111°58'07"; e chega no vértice P2, de coordenadas N 9.604.027,59 e E 516.855,74, deste, segue com distância (m) 1.748,56 e azimute 187°54'37"; e chega no vértice P3, de coordenadas N 9.602.295,67 e E 516.615,10, deste, segue com distância (m) 30,55 e azimute 267°41'34"; e chega no vértice P4, de

coordenadas N 9.602.294,44 e E 516.584,57, deste, segue com distância (m) 85,73 e azimute 268°20'08"; e chega no vértice P5, de coordenadas N 9.602.291,95 e E 516.498,88, deste, segue com distância (m) 1.796,99 e azimute 7°54'13"; e chega no vértice P1, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georeferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano central – 39°, tendo como datum o SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Fortaleza, 05 de agosto de 2008

Responsável Técnico

ANEXO VIII

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: IMÓVEL IRREGULAR SITUADO NA LOCALIDADE DE PECÉM, OBJETO DA MATRÍCULA Nº 1600

PROPRIETÁRIO(S): ESTADO DO CEARÁ

MUNICÍPIO: SÃO GONCALO DO AMARANTE

UF: CEARÁ

ÁREA: 129,8040 ha

PERÍMETRO: 5.442,94 m

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

A descrição abaixo refere-se a um imóvel irregular situado no município de São Gonçalo do Amarante, Ceará, constando de uma área de 129,8040ha e 5.442,94m de perímetro.

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 01, de coordenadas N 9603065,41 e E 514809,12, situado no limite com o(a) , segue com distância (m) 688,89 e azimute 102° 50' 5"; e chega no vértice 02, de coordenadas N 9602912,38 e E 515480,80, situado no limite com o(a) , segue com distância (m) 731,04 e azimute 175° 12' 3"; e chega no vértice 03, de coordenadas N 9602183,90 e E 515541,96, situado no limite com o(a) , segue com distância (m) 5,49 e azimute 78° 45' 5"; e chega no vértice 04, de coordenadas N 9602184,97 e E 515547,34, situado no limite com o(a) , segue com distância (m) 344,48 e azimute 176° 5' 42"; e chega no vértice 05, de coordenadas N 9601841,29 e E 515570,80, situado no limite com o(a) , segue com distância (m) 662,14 e azimute 276° 22' 45"; e chega no vértice 06, de coordenadas N 9601914,86 e E 514912,76, situado no limite com o(a) , segue com distância (m) 471,78 e azimute 178° 46' 59"; e chega no vértice 07, de coordenadas N 9601443,19 e E 514922,78, situado no limite com o(a) , segue com distância (m) 57,16 e azimute 295° 51' 24"; e chega no vértice 08, de coordenadas N 9601468,12 e E 514871,34, situado no limite com o(a) , segue com distância (m) 121,99 e azimute 264° 8' 15"; e chega no vértice 09, de coordenadas N 9601455,66 e E 514749,99, situado no limite com o(a) , segue com distância (m) 116,52 e azimute 3° 36' 42"; e chega no vértice 10, de coordenadas N 9601571,95 e E 514757,33, situado no limite com o(a) , segue com distância (m) 167,13 e azimute 241° 38' 5"; e chega no vértice 11, de coordenadas N 9601492,55 e E 514610,27, situado no limite com o(a) , segue com distância (m) 113,36 e azimute 1° 34' 1"; e chega no vértice 12, de coordenadas N 9601605,87 e E 514613,37, situado no limite com o(a) , segue com distância (m) 68,65 e azimute 279° 31' 32"; e chega no vértice 13, de coordenadas N 9601617,23 e E 514545,67, situado no limite com o(a) , segue com distância (m) 104,81 e azimute 332° 29' 55"; e chega no vértice 14, de coordenadas N 9601710,20 e E 514497,27, situado no limite com o(a) , segue com distância (m) 34,37 e azimute 19° 31' 54"; e chega no vértice 15, de coordenadas N 9601742,59 e E 514508,76, situado no limite com o(a) , segue com distância (m) 7,86 e azimute 63° 57' 24"; e chega no vértice 16, de coordenadas N 9601746,04 e E 514515,82, situado no limite com o(a) , segue com distância (m) 21,12 e azimute 1° 0' 13"; e chega no vértice 17, de coordenadas N 9601767,16 e E 514516,19, situado no limite com o(a) , segue com distância (m) 10,02 e azimute 256° 19' 27"; e chega no vértice 18, de coordenadas N 9601764,79 e E 514506,45, situado no limite com o(a) , segue com distância (m) 7,23 e azimute 344° 20' 55"; e chega no vértice 19, de coordenadas N 9601771,75 e E 514504,50, situado no limite com o(a) , segue com distância (m) 32,19 e azimute 260° 43' 19"; e chega no vértice 20, de coordenadas N 9601766,56 e E 514472,73, situado no limite com o(a) , segue com distância (m) 246,04 e azimute 334° 14' 5"; e chega no vértice 21, de coordenadas N 9601988,14 e E 514365,78, situado no limite com o(a) , segue com distância (m) 466,38 e azimute 350° 36' 14"; e chega no vértice 22, de coordenadas N 9602448,26 e E 514289,64, situado no limite com o(a) , segue com distância (m) 70,59 e azimute 89° 42' 28"; e chega no vértice 23, de coordenadas N 9602448,62 e E 514360,23, situado no limite com o(a) , segue com distância (m) 70,11 e azimute 89° 42' 21"; e chega no vértice 24, de coordenadas N 9602448,98 e E 514430,34, situado no

limite com o(a) , segue com distância (m) 14,59 e azimute 114° 27' 25"; e chega no vértice 25, de coordenadas N 9602442,94 e E 514443,62, situado no limite com o(a) , segue com distância (m) 68,23 e azimute 133° 56' 13"; e chega no vértice 26, de coordenadas N 9602395,60 e E 514492,75, situado no limite com o(a) , segue com distância (m) 740,77 e azimute 25° 16' 58"; e chega ao ponto inicial da descrição deste perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georeferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano central – 39°, tendo como datum o SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Fortaleza, 05 de agosto de 2008

Responsável Técnico

ANEXO IX

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: IMÓVEL IRREGULAR SITUADO NA LOCALIDADE DE PECÉM, OBJETO DA MATRICULA Nº 1683

PROPRIETÁRIO(S): ESTADO DO CEARÁ

MUNICÍPIO: SÃO GONCALO DO AMARANTE

UF: CEARÁ

ÁREA: 30,8698ha

PERÍMETRO: 2.589,77m

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

A descrição abaixo refere-se a um imóvel irregular situado no município de São Gonçalo do Amarante, Ceará, constando de uma área de 30,8698ha e 2.589,77m de perímetro.

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P1, de coordenadas N 9.604.694,85 e E 515.474,61, deste, segue com distância (m) 62,22 e azimute 100°56'29"; e chega no vértice P2, de coordenadas N 9.604.683,04 e E 515.535,70, deste, segue com distância (m) 26,26 e azimute 113°38'13"; e chega no vértice P3, de coordenadas N 9.604.672,51 e E 515.559,76, deste, segue com distância (m) 28,33 e azimute 42°41'49"; e chega no vértice P4, de coordenadas N 9.604.693,33 e E 515.578,97, deste, segue com distância (m) 99,40 e azimute 145°33'19"; e chega no vértice P5, de coordenadas N 9.604.611,36 e E 515.635,19, deste, segue com distância (m) 50,95 e azimute 3°17'07"; e chega no vértice P6, de coordenadas N 9.604.662,23 e E 515.638,11, deste, segue com distância (m) 38,47 e azimute 34°29'00"; e chega no vértice P7, de coordenadas N 9.604.693,94 e E 515.659,89, deste, segue com distância (m) 143,67 e azimute 39°51'23"; e chega no vértice P8, de coordenadas N 9.604.804,23 e E 515.751,96, deste, segue com distância (m) 132,53 e azimute 109°13'36"; e chega no vértice P9, de coordenadas N 9.604.760,59 e E 515.877,10, deste, segue com distância (m) 84,18 e azimute 108°39'55"; e chega no vértice P10, de coordenadas N 9.604.733,65 e E 515.956,85, deste, segue com distância (m) 196,48 e azimute 163°45'44"; e chega no vértice P11, de coordenadas N 9.604.545,01 e E 516.011,79, deste, segue com distância (m) 261,12 e azimute 193°20'42"; e chega no vértice P12, de coordenadas N 9.604.290,94 e E 515.951,52, deste, segue com distância (m) 55,15 e azimute 116°39'45"; e chega no vértice P13, de coordenadas N 9.604.266,19 e E 516.000,81, deste, segue com distância (m) 33,98 e azimute 117°42'57"; e chega no vértice P14, de coordenadas N 9.604.250,39 e E 516.030,89, deste, segue com distância (m) 89,07 e azimute 117°42'57"; e chega no vértice P15, de coordenadas N 9.604.208,96 e E 516.109,74, deste, segue com

distância (m) 227,69 e azimute 196°45'49"; e chega no vértice P16, de coordenadas N 9.603.990,95 e E 516.044,07, deste, segue com distância (m) 89,18 e azimute 302°04'05"; e chega no vértice P17, de coordenadas N 9.604.038,30 e E 515.968,49, deste, segue com distância (m) 243,25 e azimute 302°04'05"; e chega no vértice P18, de coordenadas N 9.604.167,45 e E 515.762,36, deste, segue com distância (m) 432,63 e azimute 303°52'41"; e chega no vértice P19, de coordenadas N 9.604.408,61 e E 515.403,18, deste, segue com distância (m) 153,42 e azimute 11°59'36"; e chega no vértice P20, de coordenadas N 9.604.558,68 e E 515.435,06, deste, segue com distância (m) 141,80 e azimute 16°11'45"; e chega no vértice P1, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georeferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano central – 39°, tendo como datum o SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Fortaleza, 05 de agosto de 2008

Responsável Técnico

ANEXO X

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: IMÓVEL IRREGULAR SITUADO NA LOCALIDADE DE PECÉM, OBJETO DA MATRÍCULA Nº 1706

PROPRIETÁRIO(S): ESTADO DO CEARÁ

MUNICÍPIO: SÃO GONCALO DO AMARANTE

UF: CEARÁ

ÁREA: 6,7988ha

PERÍMETRO: 3.182,96m

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

A descrição abaixo refere-se a um imóvel irregular situado no município de São Gonçalo do Amarante, Ceará, constando de uma área de 6,7988ha e 3.182,96m de perímetro.

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P1, de coordenadas N 9.604.019,77 e E 516.875,12, deste, segue com distância (m) 48,61 e azimute 111°57'48"; e chega no vértice P2, de coordenadas N 9.604.001,59 e E 516.920,20, deste, segue com distância (m) 1.553,24 e azimute 188°07'42"; e chega no vértice P3, de coordenadas N 9.602.463,96 e E 516.700,59, deste, segue com distância (m) 60,84 e azimute 325°15'26"; e chega no vértice P4, de coordenadas N 9.602.513,95 e E 516.665,92, deste, segue com distância (m) 1.520,28 e azimute 7°54'34"; e chega no vértice P1, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georeferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano central – 39°, tendo como datum o SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Fortaleza, 05 de agosto de 2008

Responsável Técnico

ANEXO XI

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: IMÓVEL IRREGULAR SITUADO NA LOCALIDADE DE PECÉM, OBJETO DA MATRÍCULA Nº 2703

PROPRIETÁRIO(S): ESTADO DO CEARÁ

MUNICÍPIO: SÃO GONCALO DO AMARANTE

UF: CEARÁ

ÁREA: 54,9697ha

PERÍMETRO: 3.315,90m

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

A descrição abaixo refere-se a um imóvel irregular situado no município de São Gonçalo do Amarante, Ceará, constando de uma área de 54,9697 ha e 3.315,90m de perímetro.

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P1, de coordenadas N 9.605.854,93 e E 515.488,24, deste, segue com distância (m) 222,58 e azimute 89°31'54"; e chega no vértice P2, de coordenadas N 9.605.856,75 e E 515.710,81, deste, segue com distância (m) 527,42 e azimute 89°53'41"; e chega no vértice P3, de coordenadas N 9.605.857,72 e E 516.238,23, deste, segue com distância (m) 4,37 e azimute 118°12'23"; e chega no vértice P4, de coordenadas N 9.605.855,69 e E 516.242,02, deste, segue com distância (m) 1.113,97 e azimute 206°34'43"; e chega no vértice P5, de coordenadas N 9.604.857,64 e E 515.747,22, deste, segue com distância (m) 118,99 e azimute 352°35'03"; e chega no vértice P6, de coordenadas N 9.604.975,64 e E 515.731,86, deste, segue com distância (m) 44,38 e azimute 274°55'28"; e chega no vértice P7, de coordenadas N 9.604.979,45 e E 515.687,64, deste, segue com distância (m) 37,31 e azimute 243°51'14"; e chega no vértice P8, de coordenadas N 9.604.963,01 e E 515.654,15, deste, segue com distância (m) 114,20 e azimute 279°30'57"; e chega no vértice P9, de coordenadas N 9.604.981,89 e E 515.541,52, deste, segue com distância (m) 220,39 e azimute 263°43'10"; e chega no vértice P10, de coordenadas N 9.604.957,78 e E 515.322,45, deste, segue com distância (m) 912,35 e azimute 10°28'13"; e chega no vértice P1, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georeferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano central – 39°, tendo como datum o SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Fortaleza, 05 de agosto de 2008

Responsável Técnico

ANEXO XII

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: IMÓVEL IRREGULAR SITUADO NA LOCALIDADE DE PECÉM, OBJETO DA MATRÍCULA Nº 4638

PROPRIETÁRIO(S): ESTADO DO CEARÁ

MUNICÍPIO: SÃO GONCALO DO AMARANTE

UF: CEARÁ

ÁREA: 14,4183ha

PERÍMETRO: 4.031,58m

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

A descrição abaixo refere-se a um imóvel irregular situado no município de São Gonçalo do Amarante, Ceará, constando de uma área de 14,4183ha e 4.031,58m de perímetro.

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P1, de coordenadas N 9.605.235,61 e E 516.824,29, deste, segue com distância (m) 64,06 e azimute 103°17'39"; e chega no vértice P2, de coordenadas N 9.605.220,88 e E 516.886,63, deste, segue com distância (m) 1.826,97 e azimute 188°06'53"; e chega no vértice P3, de coordenadas N 9.603.412,20 e E 516.628,74, deste, segue com distância (m) 171,97 e azimute 283°26'24"; e chega no vértice P4, de coordenadas N 9.603.452,17 e E 516.461,48, deste, segue com distância (m) 405,43 e azimute 8°45'43"; e chega no vértice P5, de coordenadas N 9.603.852,87 e E 516.523,24, deste, segue com distância (m) 22,75 e azimute 105°20'36"; e chega no vértice P6, de coordenadas N 9.603.846,84 e E 516.545,18, deste, segue com distância (m) 22,26 e azimute 102°31'54"; e chega no vértice P7, de coordenadas N 9.603.842,08 e E 516.566,74, deste, segue com distância (m) 39,00 e azimute 102°42'38"; e chega no vértice P8, de coordenadas N 9.603.833,43 e E 516.604,95, deste, segue com distância (m) 280,95 e azimute 9°34'51"; e chega no vértice P9, de coordenadas N 9.604.110,46 e E 516.651,71, deste, segue com distância (m) 47,53 e azimute 112°37'23"; e chega no vértice P10, de coordenadas N 9.604.092,18 e E 516.695,58, deste, segue com distância (m) 1.150,65 e azimute 6°25'21"; e chega no vértice P1, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georeferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano central – 39°, tendo como datum o SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Fortaleza, 05 de agosto de 2008

Responsável Técnico

ANEXO XIII

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: IMÓVEL IRREGULAR SITUADO NA LOCALIDADE DE PECEM, OBJETO DA MATRICULA Nº 4641

PROPRIETÁRIO(S): ESTADO DO CEARÁ

MUNICÍPIO: SÃO GONCALO DO AMARANTE

UF: CEARÁ

ÁREA: 21,5488ha

PERÍMETRO: 2.702,55m

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

A descrição abaixo refere-se a um imóvel irregular situado no município de São Gonçalo do Amarante, Ceará, constando de uma área de 21,5488ha e 2.702,55m de perímetro.

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P1, de coordenadas N 9.603.452,17 e E 516.461,48, deste, segue com distância (m) 171,97 e azimute 103°26'24"; e chega no vértice P2, de coordenadas N 9.603.412,20 e E 516.628,74, deste, segue com distância (m) 1146,36 e azimute 187°33'39"; e chega no vértice P3, de coordenadas N 9.602.275,81 e E 516.477,91, deste, segue com distância (m) 50,45 e azimute 273°01'36"; e chega no vértice P4, de coordenadas N 9.602.278,47 e E 516.427,53, deste, segue com distância (m) 50,00 e azimute 273°02'36"; e chega no vértice P5, de coordenadas N 9.602.281,12 e E 516.377,60, deste, segue com distância (m) 50,00 e azimute 273°01'36"; e chega no vértice P6, de coordenadas N

9.602.283,76 e E 516.327,67, deste, segue com distância (m) 50,00 e azimute $268^{\circ}50'33''$; e chega no vértice P7, de coordenadas N 9.602.282,75 e E 516.277,68, deste, segue com distância (m) 18,66 e azimute $8^{\circ}55'56''$; e chega no vértice P8, de coordenadas N 9.602.301,18 e E 516.280,58, deste, segue com distância (m) 486,84 e azimute $8^{\circ}55'56''$; e chega no vértice P9, de coordenadas N 9.602.782,12 e E 516.356,17, deste, segue com distância (m) 678,28 e azimute $8^{\circ}55'56''$; e chega no vértice P1, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georeferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano central -39° , tendo como datum o SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Fortaleza, 05 de agosto de 2008

Responsável Técnico